



Urlaubsregion
SIMSSEE



Urlaubsregion
Simssee

www.simssee.org

Ihre Gastgeber Bad Endorf · Riedering · Stephanskirchen · Söchtenau · Prutting

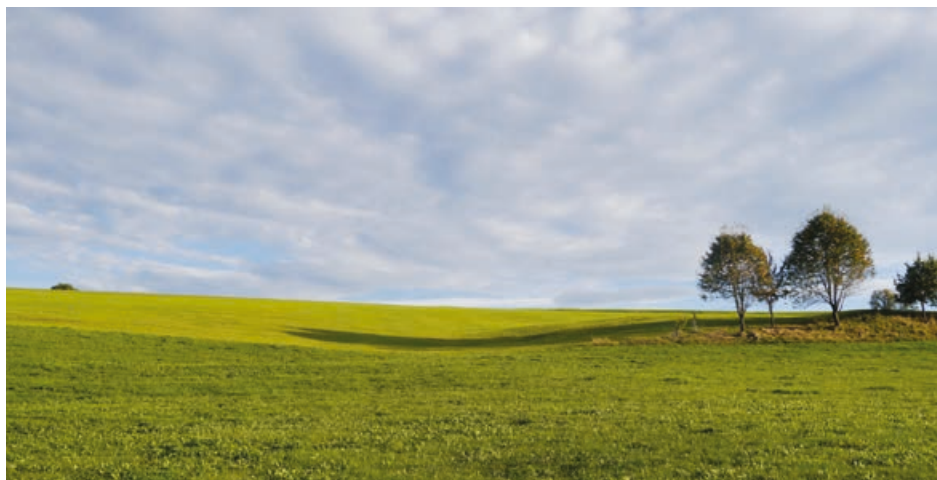
Urlaubsregion
SIMSSEE



Simssee

Im Urlaub zuhause

www.simssee.org



Abschalten, richtig auftanken können und das Leben genießen – so sollte Urlaub sein. Für den einen bedeutet dies ein Badeurlaub mit Wellness und ausgiebigem Verwöhnprogramm, der andere sucht Sonne, blauen Himmel und die Seen für sein Wohlbefinden. Für den anderen ist es die Zeit für Bergtouren, Sport und Abenteuer. Und wieder ein anderer möchte Wissen, Kultur und die bayerische Tradition kennenlernen. All dies lässt sich in unserer abwechslungsreichen Urlaubsregion ganz wunderbar vereinen. Und dies zu jeder Jahreszeit. Unsere wunderschöne oberbayerische Landschaft mit seinen Bergen, naturbelassenen Seen, unsere bayerische Küche mit traditionellen Schmankerln und nicht zuletzt unsere besondere Gemütlichkeit wird sicher auch Sie begeistern. Seien Sie neugierig und lassen Sie sich auf den nächsten Seiten inspirieren.



Loferer Steinberge

Steinplatte
1869

Fellhorn
1765

Unterberg
1773

Kitzbüheler Horn
1996

Dürnbachhorn
1776

Winklmoos-A.
1160

SEEGATTERL

REIT I. WINKL
696 m

KÖSSEN/Tirol
589 m

Unternberg
1425

Lödene

Mittersee

Weitsee

OBERWÖSSEN
650 m

SCHLECHING
569 m

Hochfelln
1664

Hochgern
1748

UNTERWÖSSEN
555 m

Hochplatte
1587

RUHPOLDING
662 m

Bründling-A.

MARQUARTSTEIN
546 m

Gederenwand
1399

STAUDACH-
EGERNDACH

GRASSAU
538 m

ROTTAU
538 m

EISENÄRZT

BERGEN
553 m

ÜBERSEE
526 m

BERNAU
a. CHIEMSEE
544 m

SIEGSDORF
615 m

BERNHÄUPTEN
599 m

FELDWIES

FELDEN
544 m

VACHENDORF
581 m

Tüttensee

GRABENSTÄTT
526 m

Herrenchiemsee

TRAUNSTEIN
591 m

ERLSTÄTT
559 m

CHIEMING
536 m

Frauenchiemsee

RETTENBACH
623 m

NUSSDORF
603 m

HART
556 m

ISING
558 m

GOLLNSHAUSEN
540 m

BREITBRUNN
a. CHIEMSEE
536 m

KAMMER
615 m

MATZING

TRUCHTLACHING
518 m

SEEBRUCK
526 m

GOLLNSHAUSEN
540 m

WEISHAM

PALLING
532 m

TRAUNREUT
552 m

STEIN
a. d. TRAUN
507 m

ROITHAM
569 m

OBERBRUNN
564 m

PITTENHART
563 m

TROSTBERG
492 m

ALTENMARKT
a. d. ALZ
500 m

SEEON
537 m

RABENDEN
541 m

OBING
561 m

HEILIGKREUZ

OBERFELD-
KIRCHEN
542 m

KIENBERG
558 m

HARPFING
556 m

EDACH
512 m

FEICHTEN
a. d. ALZ
519 m

TACHERTING
475 m

EMERTSHAM
531 m

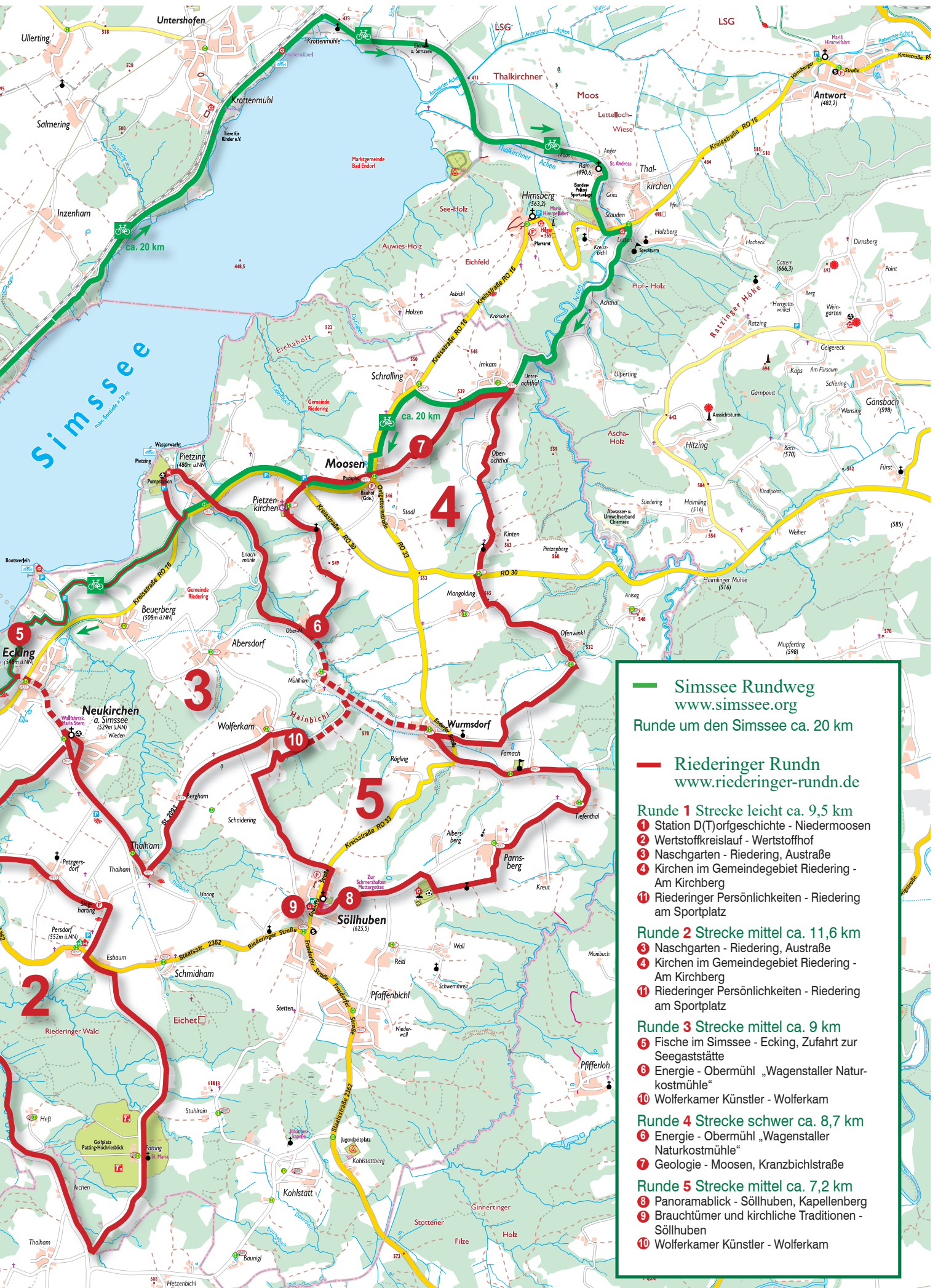
MAIFRHOE

Wilder Kaiser
Zahmer Kaiser





Kartographischer Verlag Huber
83088 Kiefersfelden
Wilhelm-Kropfer-Str. 11 B
Tel. 0 80 33 / 8237
suchekarten.de



— Simstsee Rundweg
www.simstsee.org
 Runde um den Simstsee ca. 20 km

— Riederinger Rundn
www.riederinger-rundn.de

Runde 1 Strecke leicht ca. 9,5 km

- 1 Station D(T)orgeschichte - Niedermoosen
- 2 Wertstoffkreislauf - Wertstoffhof
- 3 Naschgarten - Riederung, Austraße
- 4 Kirchen im Gemeindegebiet Riederung - Am Kirchberg
- 11 Riederinger Persönlichkeiten - Riederung am Sportplatz

Runde 2 Strecke mittel ca. 11,6 km

- 3 Naschgarten - Riederung, Austraße
- 4 Kirchen im Gemeindegebiet Riederung - Am Kirchberg
- 11 Riederinger Persönlichkeiten - Riederung am Sportplatz

Runde 3 Strecke mittel ca. 9 km

- 5 Fische im Simstsee - Ecking, Zufahrt zur Seegaststätte
- 6 Energie - Obermühl „Wagenstaller Naturkostmühle“
- 10 Wolfekamer Künstler - Wolfekam

Runde 4 Strecke schwer ca. 8,7 km

- 6 Energie - Obermühl „Wagenstaller Naturkostmühle“
- 7 Geologie - Moosen, Kranzbichlstraße

Runde 5 Strecke mittel ca. 7,2 km

- 8 Panoramablick - Söllhuben, Kapellenberg
- 9 Brauchtümer und kirchliche Traditionen - Söllhuben
- 10 Wolfekamer Künstler - Wolfekam



Bergwandern für Groß und Klein · www.bergfex.de · www.planetoutdoor.de



Segeln · www.srsimssee.de



Golf · www.golf-patting.de · www.cgc-prien.de · www.citygolf.de



Radfahren/Biken/E-Biken · www.simssee-bikes.de

Simssee

Natur & Freizeit



Alpen Open Water Cup · www.alpen-open-watercup.com



Simssee Halbmarathon · www.simssee-halbmarathon.de



Rosenheimer Radmarathon · www.rosenheimer-radmarathon.de

Gestalten Sie Ihren Urlaub ganz individuell nach Ihren Wünschen: Vom Entschleunigen bis hin zum Auspowern finden Sie ein reiches Angebot an unterschiedlichsten Freizeitaktivitäten in unserer schönen Simssee-Region. Möchten Sie die Ruhe bei einem ausgiebigen Spaziergang genießen oder einen unsere Berggipfel erklimmen? Sitzen Sie gerne auf einem Bankerl und lesen ein Buch? Oder möchten Sie durch die Landschaft radeln? Auch mit Mountain-Biken, Segeln und Golfen können Sie hier Ihr Glück finden. Es ist jede Menge geboten. Auch viele sportliche Veranstaltungen laden ein mitzumachen, ganz gleich ob als Teilnehmer oder Zuschauer. Viel Spaß und Erfolg dabei.



Simssee-Stuben Krottenmühl



Rosa's Bistro Riedering



Boadwirt Stephanskirchen



Hotel Alpenblick Riedering



Hirzinger Söllhuben



Schmidmayer Schwabering

Simssee

Bayerische Gemütlichkeit



Alter Wirt Riedering



Seewirt Ecking



Hofcafe Donebauer Prutting



Gasthof Hilger Hirnsberg



Café Bauer Haidholzen



Gocklwirt Baierbach



Café Hiesig Vogtareuth



Café Stürzer Riedering



Kiosk Baierbach

Die Oberbayern sind ein geselliges Volk, lieben ihre Brauchtümer und verstehen es, Feste zu feiern. Tauchen Sie ein in diese stimmungsvolle Tradition, erleben Sie Dorf-, Trachten- und Vereinsfeste und natürlich wird auch in den Kirchengemeinden gefeiert. Bei einer deftigen Brotzeit, einer kühlen Maß Bier und bayerischer Musik verbringt man leicht ein paar fröhliche Stunden. Auch unsere Gastwirtschaften, Cafés und Kioske rund um den See freuen sich auf Ihren Besuch. Unsere Bauern- und Wochenmärkte mit regionalen Produkten laden zum Probieren ein. Und auch der Kulturliebhaber findet seine Schätze, so etwa auf der Herreninsel im Chiemsee mit dem Schloss Herrenchiemsee und dem Chorherrenstift. Auch die Fraueninsel ist sozusagen „gleich um´s Eck“ und einen Besuch wert.



Singer Hofbrennerei · www.singer-hofbrennerei.de

Wagenstaller Mühle · www.wagenstallermuehle.de



Kramer Hofladl

Neukirchener Str. 30 · 83083 Riedering · monika.pallauf@gmx.de

Samssee

Regionale Genussprodukte



Gärtnerei Pummerer · www.gaertnerei-pummerer.de

Simsseer Braumanufaktur · www.simsseer.de



Weltladen Riedering · www.weltladen-riedering.de



Rinsers Natureis · www.rinsers-natureis.de

Wochen- und Bauernmärkte

Rund um den Simssee gibt es viele Läden und Geschäfte, die einen Besuch wert sind. Unsere regionalen Produkte bieten Ihnen schmackhafte Gaumenfreuden. Zum Genießen an Ort und Stelle, wie z. B. das leckere Rinsers Natureis oder zum späteren Genuss mit Freunden oder als Geschenk wie z. B. die feinen Brände, Liköre, Geiste und Gins der Singer Hofbrennerei. Wer seine Ferien als Selbstversorger verbringt, kann sich in der Gärtnerei Pummerer mit frischem, knackigem Gemüse eindecken und im Kramer Hofladl oder im Weltladen auf Einkaufstour gehen. Aber auch Kurse können Sie besuchen z. B. einen Brotbackkurs in der Wagenstaller Mühle mit anschließender Brotzeit oder Sie „brauen sich etwas zusammen“ beim Bierseminar in der Simsseer Braumanufaktur.



Irmis Hoamat · www.facebook.com/Riederinger.Geschenkestueberl



Drechslerei Bauer

www.bauermuehlen.com

Simsssee

Shoppingspaß



Spanschachtel · www.die-spanschachtel.de



Riederinger Blumenladerl · Rosenheimer Straße 4 · 83083 Riedering



Simssee Keramik · Schlierholzstr. 1a · 83083 Riedering



Kerzenkunst Pfeilstetter · www.kerzen-pfeilstetter.de

Gehen Sie auf Shoppingtour! Stöbern Sie in liebevoll eingerichteten Läden und hochwertigen Manufakturen. Nehmen Sie sich eine Erinnerung an den Urlaub mit nach Hause. So bietet der Konzeptstore „Irmis Hoamat“ mit geschmackvoller Deko und modischer Kleidung ein unverwechselbares Einkaufserlebnis. Die Drechslerei Bauer stellt aus regionalem Holz hochwertige Salz- und Pfeffermühlen her, die ein ganz besonderer Blickfang auf jedem Tisch sind. Wer Lust auf den bayerischen Kleidungsstil hat, wird garantiert in der Spanschachtel fündig. Bei Simssee Keramik erhalten Sie kreativ bemaltes Geschirr und bei Kerzen Pfeilstätter geht einem besonders hübsch ein Licht auf. Fehlt nur noch der kleine Blumengruß für sich selbst, den man in der Ferienunterkunft genießen kann.

MEHR RAUM. MEHR ERLEBNIS. MEHR ENTSPANNUNG.
Die neuen Chiemgau Thermen in Bad Endorf



Chiemsee
Ihr Thermenerlebnis



Die Chiemgau Thermen Bad Endorf liegen in der Chiemsee-Alpenland-Region inmitten herrlicher Landschaft. Von beinahe allen Standpunkten aus haben die Besucher einen traumhaften Panoramablick über den Simssee zum Wendelstein. Ihren besonderen Ruf verdanken die Chiemgau Thermen der Qualität ihres Thermalwassers, das aus den Tiefen der Erde kommt.

Dieses überaus wohltuende Thermalwasser in den Innen- und Außenbecken (ca. 27 – 34°C), prickelnde neue Attraktionen, ein exzellentes Entspannungsangebot und eine inspirierende Umgebung sind die perfekte Zutaten für einen genussreichen Erholungstag. Die neuen Attraktionen stehen für modernes Design, spektakuläre Ausblicke und ein umfassendes Wohlfühlprogramm, das in der Region einzigartig ist: die FELS LAGUNE mit Grotte in der Innentherme, die RUHE LOUNGE mit exklusivem PREMIUM Bereich und das RESTAURANT LAKESIDE. Großartiges Saunavergnügen versprechen die neue PANORAMA SAUNA und das RELAX DAMPFBAD. Das Wohlfühlerlebnis beginnt schon beim Ankommen, denn vom neuen PARKHAUS aus (für Thermenbesucher kostenlos) kommt man durch den unterirdischen Verbindungsgang direkt in das Thermengebäude. Aktuelle Öffnungszeiten, Preise, Aktionsangebote und Events auf www.chiemgau-thermen.de oder telefonisch unter 08053 200-900.



Fraueninsel
www.chiemsee-alpenland.de
© Christine Kaffl



Herreninsel
www.chiemsee-alpenland.de
© Chiemsee Schifffahrt



Chiemsee Schifffahrt
www.chiemsee-schifffahrt.de
© Chiemsee Schifffahrt



Kletterwald Prien
www.estermanns.com
© Estermann Event & Abenteuer GmbH



Hochries Tandemfliegen
www.tandemfliegen.aero
© tandemfliegen.aeor - Flugerlebnis Chiemgau



Bikepark Samerberg
www.bikepark-samerberg.de
© Bikepark Samerberg/Fototeam f8



Märchen-Erlebnispark Marquartstein
www.maerchenpark.de
© Märchen-Erlebnispark Marquartstein



Freizeitpark Ruhpolding
www.freizeitpark.by
© Freizeitpark Ruhpolding



Wildpark Oberreith
www.wildpark-oberreith.de
© Wildpark Oberreith

Chiemsee

Abenteuer · Erlebnis · Ausflüge



Chiemsee-Bahn
www.chiemsee-schiffahrt.de
 © Chiemsee Schifffahrt



Wendelstein Seilbahn
www.wendelsteinbahn.de
 © Archiv der Wendelsteinbahn GmbH



Hochries Bergbahn
www.hochriesbahn.de
 © Hochries-Bergbahn GmbH



Kampenwand Seilbahn
www.kampenwand.de
 © Kampenwandseilbahn GmbH



München
www.muenchen.de
 © Thomas Klinger / München Tourismus



Rosenheim
www.touristinfo-rosenheim.de
 © VKR GmbH Rosenheim



Salzburg
www.salzburg.info
 © Tourismus Salzburg



Kufstein
www.kufstein.at
 © sportfotograf / TVB Kufsteinerland



Wir freuen uns auf Sie
www.simssee.org
 © Chiemsee Alpenland Tourismus

In unserer Urlaubsregion Simssee gibt es viel zu entdecken, zu bestaunen und zu erleben. Genießen Sie die Natur, fröhnen Sie dem Müßiggang, finden Sie die Erholung, die Sie suchen. Die unterschiedlichsten Ausflugsziele bieten für jeden Geschmack etwas: Bergbahnen bis hoch hinauf auf die Chiemgauer Gipfel, Ausflüge in die Städte wie München, Salzburg, Rosenheim oder Kufstein, Märchenparks, Wildparks mit Streichelzoo und Flugschau, unterschiedliche Museen und wechselnde Ausstellungen. Auch für Familien mit Kindern ist natürlich jede Menge geboten. Hier haben wir für Sie einige Ausflugsziele zusammengestellt, noch mehr Tipps finden Sie unter www.chiemsee-alpenland.de, bei Ihrem Gastgeber und der örtlichen Tourist-Info. Wir wünschen Ihnen viel Vergnügen.

Herzlich willkommen im Gastgeberverzeichnis der

Urlaubsregion Simssee



Ein See – fünf Orte!

Wir, die 5 Gemeinden Bad Endorf, Riedering, Stephanskirchen, Prutting und Söchtenau, bilden mit dem schönen Simssee die Urlaubsregion Simssee.

Eingebettet in eine sanfte malerische Hügellandschaft am Rande des Chiemgauer Voralpenlands liegt unser Simssee. Ein gemütlich gebliebenes Kleinod mit sanftem Tourismus und der Nähe zum Chiemsee, Rosenheim, München und Salzburg.

Der Simssee ist etwa 6,5 m² groß. Die maximale Tiefe beträgt 22 m – deshalb lockt der See im Sommer mit Temperaturen von oft über 20 °C Jung und Alt zum Baden. Unsere Kioske und Gaststätten sorgen mit bayerischen und internationalen Schmankerln fürs leibliche Wohl und viel Gemütlichkeit.

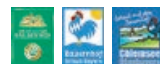
Weite Teile des See-Ufers sind unberührt, so dass auch die Natur ihren Raum finden kann. Unberührte Schilf- und Ufergürtel geben Vögeln und Fischen notwendigen Schutz und Nahrung.

Gemütlich geht es zu in unserer Gegend – Wir freuen uns, Sie bei uns begrüßen zu dürfen. Fühlen Sie sich willkommen!

Lassen Sie sich auf den folgenden Seiten neugierig durch unsere Urlaubsregion Simssee führen, finden Sie Ihren zukünftigen Gastgeber und holen Sie sich Inspirationen für Ihren nächsten Urlaub hier am schönen Simssee.

Gütesiegel

Urlaub auf dem Bauernhof (Dtl. und Bayern)



Die Gastgeber der Anbietergemeinschaft „Urlaub auf dem Bauernhof“ haben die Vorgaben der Touristen-Informations-Norm (TIN) des Deutschen Tourismusverbandes zu ihrem Qualitätsstandard erklärt. Leitlinien sind „Top Qualität zu günstigen Preisen“ und aufrichtige Gastfreundschaft.

Naturland



Naturland ist weltweit einer der bedeutenden Zertifizierungsorganisationen für Produkte aus ökologischem Landbau. Naturland Bauern und Verarbeiter produzieren nach den Naturland Richtlinien wertvolle Lebensmittel.

Bioland



Bioland entwickelt eine ökologisch, ökonomisch und sozial verträgliche Alternative zur intensiven, von Industrie und Fremdkapital abhängigen Landwirtschaft. Ziel der Arbeit der Bäuerinnen und Bauern ist die nachhaltige Erzeugung hochwertiger und gesunder Lebensmittel.

Landsichten








Die Bundesarbeitsgemeinschaft für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland e.V. hat für charakteristische ländliche Urlaubsformen jeweils ein spezifisches Qualitätssiegel entwickelt, das genau diese jeweiligen Erlebnis- und Servicequalitäten zum Ausdruck bringt.

ZUSATZINFORMATION

 Bettenanzahl  Vermieter online buchbar unter www.chiemsee-alpenland.de/uebernachten

URLAUB BARRIEREFREI


































































Die speziell mit dem Symbol gekennzeichneten Gastgeber sind bedingt barrierefrei. Informieren Sie sich für weitere Informationen bitte zuvor beim jeweiligen Anbieter oder Ihrer Tourist-Information.

- | | |
|---|--|
|  Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Gäste mit einer Gehbehinderung, die zeitweise auch auf eine Gehhilfe oder einen nicht motorisierten Rollstuhl angewiesen sein können (Kategorie A) |  Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für sehbehinderte und blinde Gäste (Kategorie C) |
|  Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Rollstuhlnutzer, die gehunfähig und ständig auf einen Rollstuhl angewiesen sind (Kategorie B) |  Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für gehörlose und schwerhörige Gäste (Kategorie D) |
| |  Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für alle Gäste mit körperlichen oder sensorischen Einschränkungen (Kategorie E) |

SPRACHEN

GB Englisch **FR** Französisch **IT** Italienisch **RU** Russisch **ES** Spanisch

PIKTOGRAMME

- | | | |
|--|---|---|
|  Auf Anfrage online buchbar |  Fernseher im Zimmer |  ruhiges Schlafen |
|  Allergikerzimmer |  Fernsehraum |  Safe im Zimmer |
|  Außenpool |  Fitnessraum |  Sauna |
|  Bar |  Frühstück möglich/ Buffet |  Semmelservice |
|  Bar im Zimmer |  Garten/ Liegewiese |  Solarium |
|  Bauernhof mit Tieren |  Gepäckservice |  Tagungsraum |
|  Bauernhof ohne Tiere |  Hallenbad |  Terrasse |
|  Betten in Überlänge |  hauseigener Parkplatz |  Thermenpauschale |
|  Bettwäsche und Handtücher |  Hunde erlaubt |  Vegane Küche |
|  Biergarten |  Hunde auf Anfrage |  Vollwert-Diät-Allergikerkost |
|  Buchbar über Tourist-Information |  Kegeln |  Waschmaschine steht z. V. |
|  Businesszimmer |  Kinderbett |  Wellness-Beautyangebote |
|  Café im Haus |  Kinderspielplatz |  Whirlpool |
|  Chemietoilette |  Klimaanlage |  Wireless LAN |
|  Dampfbad |  Kreditkarte |  Wohnmobilstellplatz mit Entsorgungsstation |
|  E-Auto Ladestation |  Lift |  Wohnmobilstellplatz |
|  E-Bike Ladestation |  Massage |  Zeltplatz |
|  EC-Karte |  Nachtportier |  Zentrum |
|  eigene Garage |  Nichtraucherhaus |  Zimmer mit Balkon |
|  Einrichtung für Kinder |  Nichtraucherzimmer |  Zimmerservice |
|  Fahrradunterstand |  Reiterhof |  24h Rezeption |
|  Fahrradverleih |  Restaurant | |



Urlaubsregion Simssee
Gemeinde Riedering
 Schömeringer Straße 16
 83071 Stephanskirchen
 Tel.: +49 (0)8036 615 · Fax: 303866
 E-Mail: info@simssee.org
www.simssee.org



Riedering am Simssee

Genießen Sie die Voralpen-Landschaft – Südöstlich der bezaubernden oberbayerischen Kreisstadt Rosenheim liegt der Urlaubsort Riedering am Simssee.



Die Gemeinde Riedering mit Ihren Ortsteilen Söllhuben, Pietzing und Neukirchen liegt eingebettet in einer typischen Voralpen-Landschaftskulisse. Sie beginnt am Südufer des Simssees auf einer Meereshöhe von 460 m und steigt dann bis zum Rand der Alpenkette auf 635 m an.

Für die kleinen und großen Badenixen sind der Simssee und sein kleiner Bruder, der Tinninger See, ideal. Ihre zum großen Teil unberührten Schilf- und Uferzonen erwecken den Eindruck, als ob viele Entwicklungen der letzten Zeit an ihnen vorübergegangen wären. Der Simssee ist als Biotop, Kulturlandschaft und Freizeitmagnet Mittelpunkt der Urlaubsregion Riedering. Die maximale Tiefe beträgt nur 22 m und deshalb lockt der See im Sommer nicht selten mit Temperaturen über 20 Grad Celsius Badegäste an.

In Riedering hat das Chiemgauer Volkstheater, ein weit über die bayerischen Landesgrenzen hinaus bekanntes Volkstheater, seinen Hauptsitz. Auch die „Jungen Riederinger Musikanten“ sind durch ihre Auftritte quer durch Bayern und die musika-

lische Untermauerung im Münchner Volkstheater von Stücken wie „Geierwally“, „Der Räuber Kneissl“, „Der Brandner Kaspar und das ewig' Leben“ oder „Peer Gynt“ bekannt geworden.

Zu den bedeutenden Ausflugszielen des Chiemgaus und in das benachbarte Tirol ist es nur ein Katzensprung. Die vier Jahreszeiten bieten für Einheimische und Gäste eine breite Palette an Erlebnis- und Erholungsmöglichkeiten. Im Mittelpunkt der Bestrebungen steht die Förderung des sanften Tourismus. Seit 1993 gibt es das Naturschutzgebiet „Südufer des Simssees“. Gut ausgebaute Wanderwege ermöglichen ein Durchstreifen dieser seltenen Flora und Fauna. Gemütliche Wirtshäuser mit romantischen Berggärten sorgen für das leibliche Wohl der Gäste. Neu ist der 45 Kilometer lange Radweg „Riederinger Rundn“, der naturnah und abseits der Straßen verläuft.

Kurbeitrag: In Riedering am Simssee wird **kein Kurbeitrag** erhoben.

Ferienparadies Reifnhof

3 F ****

Sybillie und Josef Stein

Stadl 1 + 2 · 83083 Riedering

Tel.: +49 (0)8036 9098291

Mobil: +49 (0)151 23907435

info@reifnhof.de · www.reifnhof.de



Bauernhöfe

Ein idyllisches Ferienparadies erwartet Sie auf unserem Kreativ- und Ferienbauernhof. Unser nachhaltig bewirtschafteter Hof mit Milchkühen liegt mitten im Grünen, im Chiemgau, nahe des Simssees. Genießen Sie Ihre Ferien in einer unserer komfortablen Ferienwohnungen, übernachten Sie in einem unserer gemütlichen Schäferwagen oder campen Sie bei uns auf dem Hof.

GLÜCK AUF DEM REIFNHOF – Glücksmomente-Wochen

Außerhalb der Ferienzeiten bieten wir ein besonderes Highlight für alle Erwachsenen, die sich einmal eine Woche Auszeit nehmen und ihre Kreativität entdecken wollen: Die Glücksmomente-Wochen. In diesem „Raum für die Seele“ können Erwachsene in besonderen Acrylmalkursen ihre Kreativität entdecken. Dabei muss man weder Erfahrung im Malen haben noch muss man Maltechniken beherrschen. Versinken Sie ganz ins Tun, schalten Sie ab und geben Sie ihrer Seele Raum. Sie werden überrascht sein, welcher Künstler/in in Ihnen steckt! Und auch Ihre Sinne werden neu erwachen. Wir bieten Ihnen erholsame Seelenbaumler-Stunden beim morgendlichen Tautreten nach Kneipp-Art oder beim Waldbaden, indem Sie die Kraft der Natur spüren und die besondere Wald-Stille genießen.

GEFÜHL AUF DEM REIFNHOF – Pärchen-/Freundschaftswochen

Neu im Programm sind unsere Pärchen-, Kuschel- und Freundschaftswochen im Frühling, Herbst und Winter. Infos unter www.reifnhof.de

URLAUB AUF DEM REIFNHOF – Der Ferienbauernhof

Kinder dürfen, ausgestattet mit kleinen Schubkarren und Kinderwerkzeugen, ins bäuerliche Leben eintauchen. Sie dürfen Erfahrungen mit unseren Streicheltieren sammeln und sich auch um sie kümmern. Auf unserem Kinderspielplatz wird gerutscht, geklettert und geschaukelt.

KREATIV AUF DEM REIFNHOF – Die Kreativwerkstatt für Kinder

Die tolle Werkstatt für Kinder umfasst eine Vielzahl an Kursen wie z.B. basteln, Seifen machen, den Barfußpfad entdecken, Sandbilder erstellen, mit Farben malen, Kreativ sein mit Beton, Öle ansetzen und selbstgemachte Kosmetik herstellen.

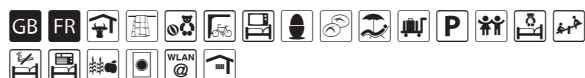
VIER JAHRESZEITEN AUF DEM REIFNHOF – Immer eine Wohltat

Frühling: Die neu erwachte Natur genießen, wandern, die Berge erklimmen oder bei einer Glücksmomente-Woche selber kreativ werden und dem Alltag entfliehen.

Sommer: Baden im nahen Simssee, wandern in den Bergen, radeln oder biken, faulenzen, Ausflüge machen, am Hofleben teilnehmen und kreative Kinderkurse besuchen.

Herbst: Ruhe und Erholung finden, in den nahe gelegenen Städten kulturelle Luft schnuppern oder bei einer Glücksmomente-Woche der Seele Raum geben.

Winter: Herrliche Winterspaziergänge unternehmen, sich duftend in der Therme durchwärmen lassen, Alpin-Skifahren, Snowboarden, Langlaufen oder Schlittenfahren.



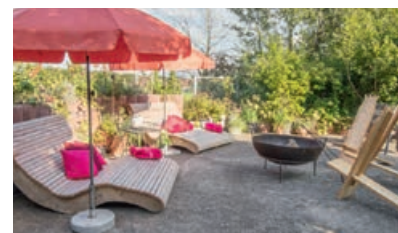
Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1	75	DW****	140,-	160,-	160,-
FW	1	64	DW****	120,-	130,-	130,-
FW	1	50*	DW****	130,-	145,-	145,-

Schäferwagen ab 55 €; Bauernhofcamping ab 40 €
Kurzzeitübernachtungen in der Nebensaison mit Aufschlag möglich.

*) Zweites Schlafzimmer gegen Aufpreis ab 15 € zu buchbar



BERGSTEIGERIN? SPAZIERGÄNGER? RADFAHRERIN? AM SEE BADER? WALDBADERIN? SONNENANBETER? THERMENBESUCHERIN? KULTURLIEBHABER? TIERFREUNDIN? SCHÄFERWAGENSCHLÄFER? DRAUSSEN FRÜHSTÜCKERIN? NATURGENIESSER? KREATIVE? BAUER IN SPE? FRÜHLINGSWONNIGE? HERBSTZEITLOSER? WINTERBEGEISTERTE? DRAUGÄNGER? FAULENZERIN? WIRBELWIND? GLÜCKSKIND? **KANNSTES ALLES: WWW.REIFNHOF.DE**



DEINE KREATIVE AUSZEIT
GLÜCKSMOMENTE-WOCHEN

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-4P)	65	DW ****	165,-	165,-	185,-
FW	1 (2-4P)	50	DW ***	115,-	115,-	130,-
FW	1 (2P)	40	DW ***	105,-	105,-	115,-

Saison C:
Hauptsaison von 30.04. - 16.09.24 / 20.12. - 7.01.25: ab 7 Tage buchbar
Oster-, Pfingst-, Herbstferien: ab 7 Tage buchbar
Nebensaison: ab 2 Tage buchbar



Beim Danner 2 F **** / 2 F ***

Rupert Breit
Neukirchener Str. 5
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 7591
Fax: +49 (0)8036 9390
info@beim-danner.de
www.beim-danner.de



Lage: ruhige Lage, Seenähe.
Ausstattung: Unsere Ferienwohnungen „Elisabeth“ u. „Bernadette“ bieten jeweils eine Wohnküche, Bad, gemütliche Schlafzimmer u. Balkon zum angenehmen Draußensitzen. Die zwei neuen, von uns selbst gestalteten Ferienwohnungen „Peter“ u. „Fanni“ verführen mit viel Holz und Lehm in modernen u. warmen Ambiente, wunderschöner Terrasse u. Blick ins Grüne.
Besonderheiten: Spiel- u. Liegewiese, Sandkasten, Tischtennis, Lagerfeuerplatz, Radgarage, Kinderhaus mit Rutsche, Reiten, Naturnahe Bewirtschaftung, Streichelztiere, kinderfreundlich, Biohof.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-3P)	25	DH ****	60,-	60,-	60,-
FW	1 (2-5P)	75	DW ****	90,-	90,-	90,-
FH	1 (2-5P)	95	DW *****	150,-	150,-	150,-

Preise ab 4 Nächten
FZ: Kosten Zustellbett auf Anfrage
FW + FH: Jeder weitere Erwachsene 15,- €
Familienpreise!

Schnellnhof 1 F ***** / 1 FZ **** / 1 F *****

Alois Fischer
Kapellenstr. 51
83083 Riedering / Söllhuben
Tel.: +49 (0)8036 3039963
info@schnellnhof.de
www.schnellnhof.de



Lage: Im Voralpenraum Ruhe genießen zw. Simssee u. Chiemsee.
Ausstattung: FZ: Mit bäuerl. Einrichtung, kleiner Küche, Balkon im Hof. FW: mit 2 sep. Schlafzimmern, großzügiger Küche mit Spül-, Balkon im Hof. FH: neu gebautes Ferienhäuschen im ländl. Stil, großzügiger Wohnküche mit Spül-, u. Terrasse, 2 sep. Schlafzimmer und zusätzl. sep. WC. **Besonderheiten:** Bauernhof mit aktiver Milchwirtschaft, Mithilfe im Stall möglich! Tiere, Frühstück möglich, Preisnachlass bei längerem Aufenthalt!



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-5P)		DW ****	105,-	115,-	125,-
FW	1 (2-4P)		DW ***	100,-	105,-	115,-

Preise gelten ab 4 Übernachtungen. Bei Kurzzeitübernachtungen Preiszuschlag. Nichtraucherferienwohnungen.
A: Nebensaison
B: alle Ferienzeiten in Deutschland
C: Hauptsaison 01.06. - 15.09.2024

Huberhof 2 F **** / 1 F ***

Fam. Englmann
Siegharting 1
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 3463
info@huberhof-riedering.de
www.huberhof-riedering.de



Biolandbetrieb - inmitten blühender Wiesen liegt unser kinderfreundlicher Bauernhof mit Mutterkuhhaltung. Bei uns finden Sie Ruhe und Erholung. Ein herrlicher Blick auf die Berge und die Nähe zum Simssee versprechen unbeschwerte Urlaubstage. Viele Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung laden Sie ein. Sommerhaus, Liegew., Fußballtor, Trampolin, Fuhrpark, Grillplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-6P)	90	DW ***	45,-	45,-	45,-

45,- €/Tag, 2 Personen.
Jede weitere Person 10,- €.

Niederwallnerhof 1 F ***

Maria Westner
Niederwall 1
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 8601
Fax: +49 (0)8036 303568
maria.westner@t-online.de



Lage: Ruhige Lage mit Bergblick und Balkon.
Ausstattung: Großzügige Aufteilung, gemütliche Einrichtung, Wohnzimmer, Küche, 2 Bäder, 2 Schlafräume, Kinderzimmer, viele Gelegenheiten zum Wandern, Baden, Radfahren, Bergwandern. Große Spielwiese, Sandkasten, Schaukel.
Besonderheiten: Grillplatz, Gartentisch und Bänke.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-5P)	75	DW ***	85,-	85,-	85,-
FW	1 (2-2P)	50	DW ***	70,-	70,-	70,-
FW	1 (2-2P)	47	DW ***	70,-	70,-	70,-

Kurzzeitübernachtung mit Aufschlag. Jede weitere Person 8,- €/Tag. Kinder unter 3 Jahren frei.

Schaideringerhof 3 F ***

Brigitte Berger
Schaidering 1
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 1235
Fax: +49 (0)8036 1226
schaideringerhof@T-Online.de
www.schaideringerhof.de



Biohof mit aktiver Milchwirtschaft in Alleinlage mit Bergblick, vielen Tieren und Seenähe. Gartenhaus, Lagerfeuer, Grill, Liegewiese, Spielplatz und Fuhrpark versprechen unbeschwerte Urlaubstage. Unser Kinderparadies wartet auf seine Entdecker. Viele Freizeitaktivitäten in der nahen Umgebung. Kinder unter 3 Jahren frei.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1	55	DW	75,-	75,-	75,-
FW	1	60	DS	80,-	80,-	80,-

Kinderermäßigung, Kurzzeitübernachtung mit Aufpreis, Preise gelten für 2 Personen, jede weitere Person 10,- €, sonntags keine Anreise möglich

Staucherhof

Cordula Hausstätter
Petzgersdorf 4
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 7544
Fax: +49 (0)8036 6749454
urlaub@staucherhof.de
www.staucherhof.de



Lage: Ruhige, sonnige Lage am Ortsrand mit Bergblick. 3 Min. zum Simssee. 2 km zum Golfübungsplatz.
Ausstattung: 1 Wohnraum, 2 Schlafräume, Küche, Bad, Balkon, Kinderspielplatz, Liegewiese.
Besonderheiten: Neu gebaute Sonnenterrasse mit Blick auf Kinderspielplatz, Grillplatz.



Simssee von oben

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	90	BW	50,-	50,-	50,-

Preis für Belegung ab 2 Personen: 45,- €

Dangl Emmi

Emmi Dangl
Reitl 11
83083 Riedering/Söllhuben
Tel.: +49 (0)8036 7652

Lage: Große helle Ferienwohnung ca. 90 qm in ruhiger Lage mit traumhafter Bergsicht.

Ausstattung: Die Wohnung verfügt über eine Küche und ein geräumiges Wohnzimmer, beide mit Balkon. Das Elternschlafzimmer mit Ostbalkon und das Kinderschlafzimmer mit Südbalkon bieten Platz für eine Familie mit zwei Kindern.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	42	DW	53,-	53,-	53,-
FW	1 (2-3P)	49	DW	63,-	63,-	63,-

Jede weitere Person à 10,- €.
Vermietung Oktober - Mai: Mindestaufenthalt 4 Nächte.
Vermietung Juni - September: Mindestaufenthalt 7 Nächte.
Kurzzeitübernachtung mit Aufpreis.
Hund auf Anfrage mit Aufpreis.

Fischerhof

Katharina und Torben Viertel
Ecking 8 1/2
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 1247
info@fischerhof-ecking.de
www.fischerhof-ecking.de

Lage: Schöne Erholungslage im Naturschutzgebiet am Simssee, 5 Gehmin. zum Strandbad, Wander- und Radwege am Haus. Idealer Ausgangspunkt für Ausflüge.

Ausstattung: Küche, Wohnraum, 1 Schlafzimmer, TV, Balkon, Bettwäsche, Handtücher, Föhn.
Besonderheiten: Reisebett, in unmittelbarer Nähe Reitmöglichkeiten, Fahrradunterstellplatz, kleiner Spielplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	68	BW	65,-	65,-	65,-
FW	1 (1-3P)	58	DW	65,-	65,-	65,-

Preise gelten pro Nacht für 2 Personen. Für jede weitere Person 12,- €/Tag; Hund 12,- €/Tag, Kinderermäßigung

Gschwingerhof

Andreas Assbichler
Obermoosen Nr. 1
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 7825
Fax: +49 (0)8036 9089430
aassbichler@t-online.de
www.gschwingerhof.de

Lage: ruhige schöne Aussichtslage mit Bergblick und in Seenähe. Zum Ort 1.8 km, zum Tinninger See 2 km, zum Simssee 3.5 km, in die Berge 10 km.

Ausstattung: Die Wohnung ist ausgestattet mit einem Elternschlafzimmer, Kinderzimmer, Wohnküche, Bad+WC, Balkon, Terrasse, Liegewiese



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	56	DW	55,-	55,-	55,-

Schlafmöglichkeiten bis 4 Personen

Preise gelten ab 3 Nächte für 2 Personen
Jede weitere Person 5 €

Nichtraucherwohnung

Hollinger

Georg Hollinger
Kapellenstr. 5a
83083 Riedering / Söllhuben
Mobil: +49 (0)17675265350
hollingergeorg5@gmail.com

Lage: Ruhige Lage zwischen Chiemsee und Simssee.

Ausstattung: 1 Wohnraum mit Küche, 1 Schlafzimmer mit ausziehbarer Couch, Bettwäsche/Handtücher, Wlan, TV, Bad mit Dusche und WC.

Besonderheiten: Großer Garten, große Terrasse, eigener Eingang, Grill, PKW-Stellplatz, Fahrradunterstellplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	72	BW	70,-	70,-	70,-

Schlafmöglichkeiten für bis zu 6 Personen.
Preise gelten für 2 Personen ab 5 Übernachtungen. Jeder weitere Erwachsene 35,- €/Nacht
Kinder bis 10 J. 10,- €/Nacht, bis 14 J. 15,- €/Nacht, von 14-18 J. 18,- €/Nacht

FEWO-Niedermoosen

Helmut Huber
Falkensteinstraße 22
83083 Riedering - Niedermoosen
Tel.: +49 (0)8036 3031893
Mobil: +49 (0)170 9087906
info@fewo-niedermoosen.de

Lage: Ortsmitte Niedermoosen, 6 Min. zum Simssee, 15 Min. zum Chiemsee, ca. 7 Min. zum Shoppen nach Rosenheim.

Ausstattung: Renovierte moderne Wohnung, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafz. mit 2 Einzelbetten, Küche inkl. Spülmaschine u. Mikrowelle, Bad mit Dusche u. WC, Wohnzimmer mit 2 Schlafsofa, TV u. Internet, Terrasse mit Gartenmöbel



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	95	BW	95,-	95,-	95,-

Mindestaufenthalt 3 Tage, kürzer auf Anfrage und mit Aufpreis möglich.
Preis inkl. Endreinigung, Handtücher und Bettwäsche.

Haustiere nicht gestattet.

Im Rosengarten

Maria und Josef Hilger
Angerstraße 9
83083 Riedering
+49 (0)8036 303617
rosengarten.hilger@gmail.com

Lage: Großzügige Fewo (1. Stock) im Herzen von Söllhuben, Bäckerei und Biergarten nebenan

Ausstattung: Voll ausgestattete Küche, geräumiges Bad (Wanne und Dusche), Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Schlafsofa, Sat-TV, W-Lan, Schwedenofen

Besonderheiten: Grillplatz, Gartenmitbenutzung, Buslinie nach Aschau u. Rosenheim, Hochterrasse, eigener Zugang



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1	110	BS	50,-	50,-	50,-

Seiser Renate + Georg

Renate Seiser
Reitl 1
83083 Riedering/Söllhuben
Tel.: +49 (0)8036 7621
gseiser@me.com

Lage: Ruhige Lage mit Bergblick, Simssee 5 km, Chiemsee 15 km entf., 20. Min. in die Stadt Rosenheim

Ausstattung: Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Doppelbett, Küche, Bad, separates WC, TV, W-Lan für Gäste
Besonderheiten: Nichtraucher, keine Haustiere



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	47	DW	45,-	45,-	45,-

Preise gelten für 2 Personen. Jede weitere Person 7,- €/Nacht. Kurzzeitübernachtung mit Aufpreis. Preise für Monteure auf Anfrage.

Straßerhof

Maria Straßer
Abersdorf 1
83083 Riedering
Tel.: +49 (0)8036 72 10
Tel.: +49 (0)8036 9082733
mariastrasser54@gmx.de

Lage: Vollbewirtschafteter Bauernhof, schöne ruhige, zentr. Lage zw. Rosenheim. u. Chiemsee, Bergblick, Seenähe 1,6 km zum Badestrand m. Kiosk. **Ausstattung:** Fewo für 1-4 Pers. im 1. OG m. Ost-West Balkon, 1 Wohn/Schlafraum m. Doppelbett, getrenntes Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, gut ausgestatt. Küchenzeile, Sitzecke, TV, Bad (Du. m. WC, Waschmaschine, Föhn), gratis W-Lan.
Besonderheiten: Möglichk. zum Wandern u. Radfahren, Riederinger Rundn, keine Haustiere, ganzjährige Vermietung.







Urlaubsregion Simssee
Gemeinde Stephanskirchen
 Schömeringer Str. 16 - 83071 Stephanskirchen
 Tel.: +49 (0)8036 615
 Fax: +49 (0)8036 303866
 E-Mail: info@simssee.org
www.simssee.org



Stephanskirchen am Simssee

Der gern besuchte Ferienort Stephanskirchen liegt inmitten einer malerischen Landschaft. Der Simssee mit seinen verträumten Ufern ruht am Fuße der imposanten Alpenkette der Chiemgauer und Inntaler Berge. Der sanfte Tourismus bietet Ihnen eine ausgewogene Möglichkeit zwischen Natur und Stadt, Sport und Erholung, zwischen aktiv sein und sich treiben lassen.



Die unverfälschte Natur ist es, die den Besucher in seinen Bann zieht und zum erholsamen Verweilen oder zum erfrischenden Bade einlädt.

Die bis an den See heranreichenden Wälder bieten eine Vielzahl herrlicher Spazierwege und Wanderungen durch unser Natur – und Landschaftsschutzgebiet an.

Stephanskirchen bietet vor allem Ruhe, Natur und Erholung. Wer Remmidemmi sucht, ist hier fehl am Platz. Egal, ob Wandern, Radeln, Segeln, auf die nahegelegenen Chiemgauer Berge kraxeln, in das nur 7 km entfernte Rosenheim fahren oder nach Salzburg bzw. München (je 70 km): bei uns ist alles zentral. Der Chiemsee, die Kampenwand, die Hochries oder der Wendelstein sind alle schnell erreichbar.

Das berühmte Antiquitäten-Restaurant Gocklwirt, zu dem die Gäste von weit her anreisen, ist ein Anziehungspunkt für die ganze Region. Mit Minigolfplatz, Kinderspielplatz und „Größter Kunstuhr der

Welt“ rundet man hier das Programm ab. Der kostenlose Badeplatz am Simsseeufer Baierbach mit Liegewiese ist im Sommer ein wunderschönes Erholungsgebiet. Bei uns ist der Tourismus ein sehr beschaulicher geblieben, die Quartiere sind nur wenige, so dass man sich wie auf der Sommerfrische fühlen kann.

Der Bauernmarkt in Baierbach – jeden Freitag von 14.30 bis 16.30 Uhr, ist für Schmankerlliebhaber zu empfehlen. Radwege ermöglichen den Familien und den sportlichen Radlern herrliche Ausflüge. Viele Radfahrer fahren den Innradweg vom Maloja Pass in der Schweiz bis Passau und kommen auf dieser Reise auf dem Weg zum Chiemsee am Simssee vorbei.

Kurbeitrag: In Stephanskirchen wird **kein Kurbeitrag** erhoben.

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	2		EH	57,-	57,-	57,-
G	5		DI	94,-	94,-	94,-

Zuschlag bis 2 Nächte 5,- € pro Person. Hund 5,- € pro Tag.



Waldgasthof Zum Baodwirt

Familie Schweinsteiger
Mühlthalweg 45
83071 Stephanskirchen / Bad Leonhardspunzen
Tel.: +49 (0)8031 27430
Fax: +49 (0)8031 274314
info@baodwirt.de
www.baodwirt.de

Lage: etwas erhöht über den Innauen liegt unser familiär geführter Gasthof mit Pension. Ob zum Radeln, Wandern, Baden, Joggen oder zum Entspannen und Wohlfühlen. Direkt am Inntalradweg zwischen Rosenheim und Wasserburg, neben der St. Leonhardsquelle.
Ausstattung: ruhige Gästezimmer im ländl. Stil, teilweise im Gästehaus, Dusche oder Bad/WC, Sat-TV, Telefon, Föhn, W-LAN, Nichtraucherzimmer, teilweise Balkon, Frühstücksbuffet, Spielplatz.
Besonderheiten: bayrische Küche, heimische Fische, Grillabende, hauseigene Brennerei.



Gasthöfe

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1		EX	29,-	29,-	29,-
FZ	1		DX	48,-	48,-	48,-
FZ	1		ZX	48,-	48,-	48,-

Preise gültig ab 2 Nächten; Zuschlag bei einmaliger Übernachtung: 2,- € p.P.

Privatzimmer Marx

Renate Marx
Finkenweg 8
83071 Stephanskirchen
Tel.: +49 (0)8031 7713
Fax: +49 (0)8031 7713
renatemarx@kabelmail.de
www.marx-hofau.de

In ruhiger Lage direkt am Inn-Radweg im Ortsteil Hofau (Teil der LGS 2010) gelegen, Stadtnähe, gemütlicher Frühstücks- bzw. Aufenthaltsraum mit TV, teilw. Balkon, Terrassen- und Gartenbenutzung, Zimmer teilw. mit TV, Nichtraucher.



Ferienzimmer

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	45	DW ***	75,-	75,-	75,-
FW	1 (2-4P)	50	DW ***	80,-	80,-	80,-

Preis für 2 Personen, jede weitere Person 10,- €

Fink-Hof 2 F ***

Alexandra Seidl
Kronastweg 7
83071 Stephanskirchen
Tel.: +49 (0)8036 7856
Fax: +49 (0)8036 3031847
info@fink-hof.com
www.fink-hof.com

Grünlandbetrieb - Hof mit Milchvieh - freier Gebirgsblick
Ausstattung: 2 Ferienwohnungen mit 45 qm und 50 qm, Bad/WC, 2 Schlafzimmer, Küche mit Spülmaschine, Balkon, Terrasse und Aufenthaltsraum.
Besonderheiten: Liegewiese, Spielplatz, Kicker, Grillmöglichkeit, kostenloses Freibad Simssee, Radwege und Wandermöglichkeiten, Gaststätte. Hausprospekt. Nichtraucher. Parkettböden. Keine Haustiere. Verdunkelungsmöglichkeit. WLAN.



Bauernhöfe

Ferienwohnungen/
Ferienhäuser/
Chalets

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	50	BW	109,-	109,-	109,-
FW	1 (2-4P)	50	DW	109,-	109,-	109,-

Mindestaufenthalt: 3 Nächte
 Die Preise gelten für 2 Personen.
 Keine Haustiere.



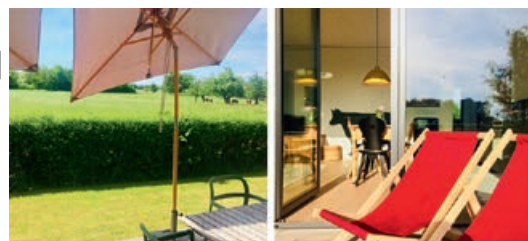
simsseeLOFT

Familie Furtner
Hochstr. 20
83071 Stephanskirchen
Mobil: +49 (0)1712940410
simsseeloft@gmx.de
www.simsseeloft.com

Lage: Architektur trifft Seenähe! Ortsrandlage von Baierbach am Simssee. Eigene Terrasse mit Berg- und Felderblick. Wenige Gehminuten zum Simssee. Radwege vor der Haustür.

Ausstattung: 2 Apartments. Lichtdurchfluteter Wohnraum mit moderner Küche, altem Bauernisch und separatem Schlafzimmer mit Doppelbett und Morgensonne. Großer Garten.

Besonderheiten: Moderner Neubau in ökologischer Holzbauweise. Im simsseeLOFT verbinden wir Architektur, Design und Tradition! Ein Quartier zum Wohlfühlen und Entspannen. Wir freuen uns über Ihren Besuch!



Sonnenaufgang am Simssee

© Ralph Dietrich



Urlaubsregion Simssee
Gemeinde Söchtenau
 Schömeringer Straße 16
 83071 Stephanskirchen
 Tel.: +49(0)8036 615 · Fax: 303866
 E-Mail: info@simssee.org
www.simssee.org



Söchtenau

Wer in seinem Urlaub Ruhe, Natur und Erholung sucht, dem bieten sich hier viele Möglichkeiten.



Die Gemeinde Söchtenau mit ihren Ortsteilen Söchtenau, Schwabering, Unterschofen und Krottenmühl liegt eingebettet in einer typischen Voralpen-Landschaftskulisse zwischen Inn und Chiemsee, östlich von Rosenheim mit Blick auf die Berge. Söchtenau liegt an der ehemaligen Römerstraße, einer wichtigen Handelsstraße aus längst vergangenen Zeiten, was gut erhaltene Römersteine sowie ein rekonstruierter Römerstein am Gemeindefriedhof Söchtenau beweisen. Ein Originalteil dieser Nachbildung befindet sich am Rathaus. Viele traditionelle Ortsvereine sorgen für eine Vielzahl von abwechslungsreichen kirchlichen und weltlichen Festivitäten, denn Brauchtum und Geselligkeit wird hier sehr geschätzt. Gemütliche Gasthäuser mit schönen Biergärten laden zur Einker ein, familiengeführte Ferienunterkünfte bestechen durch ihren ländlichen Charme.

Der gerechte Steg in Krottenmühl. Auf Grund seiner geringen Wassertiefe ideal für Kinder geeignet ist der Rinser See, der auch im Winter schnell zufriert und dann ein Eldorado für Eisstocksützen und Schlittschuhläufer ist. Der Siferlinger See, ein kleiner Moorsee, ist ein ideales Gewässer für den Naturliebhaber und Genießer. Das nahegelegene Stucksdorfer Moor mit seiner einzigartigen Flora und Fauna lädt Naturfreunde zu ausgiebigen Spaziergängen ein.

Geheimtipp sind die vielen Seen. Der Simssee als größter See mit unberührten Schilf- und Uferzonen und mit kostenlosem Badeplatz sowie behin-

Kurbeitrag: In Söchtenau wird kein Kurbeitrag erhoben.

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
PS	3		EH	45,-	45,-	45,-
PS	6		DH	79,-	79,-	79,-
PS	1		DH	79,-	79,-	89,-

Zimmerpreise (je nach Ausstattung und Dauer): EZ ab 45,- € / DZ 79,- bis 89,- €

Gasthaus-Pension Schmidmayer

Gasthaus-Pension Schmidmayer
 Dorfstraße 6
 83139 Schwabering
 Tel.: +49 (0)8053 9353
 Fax: +49 (0)8053 208278
 Gasthaus-Schmidmayer@t-online.de
 www.gasthaus-schmidmayer.de

Lage: Unser familiengeführtes Gasthaus mit angeschlossener Pension liegt zwischen Chiemsee und Simssee.
Ausstattung: geschmackvoll eingerichtete Gasträume und zeitgemäße Annehmlichkeiten.
Besonderheiten: Inmitten vieler Badeseen; Ausgangspunkt für Wanderungen; Gold im Wettbewerb "Bayrische Küche 2010"



Pensionen/
Gasthäuser

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	58	BW	58,-	68,-	58,-
FW	1 (1-4P)	70	BW	64,-	74,-	64,-

Saisonzeiten:
 Saison A: 01.01.2024 – 30.04.2024
 Saison B: 01.05.2024 – 03.10.2024
 Saison C: 04.10.2024 – 31.12.2024

Jede weitere Pers. 8,- € / ÜN
 Buchungen ab 4 Übernachtungen



Kronast-Hof

Sabine Thusbaß
 Aschau 7
 83139 Söchtenau
 Tel.: +49 (0)8038 909756
 Fax: +49 (0)8038 909755
 hthusbass@aol.com
 www.kronasthof.de

FeWo mit 70 qm bzw. 58 qm für Familien bis 4 Personen
Lage: Bauernhof mit Tierhaltung. Bester Ausgangspunkt zum Radeln, Bergwandern sowie Unternehmungen von München, bis ins Inntal und nach Salzburg, 2 km bis zum nächsten Naturbadensee. Bergblick
Ausstattung: 2 geräumige FeWo's im DG mit separatem Eingang. Komfortabel, stilvoll und hochwertig ausgestattet. Getrennte Bereiche für Küche-Essen und Couchcke, mit Sat-TV und HiFi-Ausstattung, W-LAN, Kleinkindausstattung a.W., Balkon mit Bergblick, Spielwiese mit Geräten, gepflegte Liegewiese



Bauernhöfe

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (2-5P)	70	BW	129,-	129,-	129,-

Preis für 2 Personen pro Nacht.
 Jede weitere Person 20,- € pro Nacht.
 Preise von JAN bis DEZ gleich.

1 Doppelzimmer
 1 Einzelzimmer
 2 Betten auf der Galerie



Unser Grünes Haus

Ulrike Demberger + Karlheinz Scheuring
 Bahnhofstraße 18
 83139 Krottenmühl am Simssee
 Tel.: +49 (0)1728275479
 unser.grueneshaus@gmail.com
 www.unser-gruenes-haus.de

Unser-Grünes-Haus in Krottenmühl am Simssee

Das Ferienhaus ist 400 m vom Badeplatz Krottenmühl entfernt und ist für 2 - 5 Personen ausgerichtet. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Balkon sowie über eine offene Wohnküche. Bad mit Dusche und WC und Waschmaschine im EG. Im 1. Stock befinden sich das Wohnzimmer mit TV und Balkon, das Schlafzimmer mit Doppelbett sowie ein Schlafzimmer mit 1 Bett. Im OG auf der Galerie befinden sich zwei einzelne Betten. Das Ferienhaus verfügt über einen Garten mit 2 Terrassen.



Ferienwohnungen/
Ferienhäuser/
Chalets

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	40	DW	72,-	72,-	72,-

Preisangabe gilt für 2 Personen bei 3 bis 6 Übernachtungen. Ab 7 Übernachtungen 66,- €. Jede weitere Person 10,- €/Nacht. Kurzzeitzuschlag: 20,- € bei einer Übernachtung, 10,- € bei zwei Übernachtungen pro Nacht.



FeWo Unterschoten am Simssee

Daniela & Peter Fischer
 Hauptstraße 30
 83139 Unterschoten
 Tel.: +49 (0)8053 3895
 Mobil: +49 (0)175 201 9916
 urlaub@am-simssee.de
 www.am-simssee.de

Lage: im nordwestlichen Bereich des Simssees, 500 Meter bis zum See mit frei zugänglichem Badeplatz, schöne Lage mit Bergblick, guter Ausgangsort für Rad- und Wandertouren, Bushaltestelle vor dem Haus
Ausstattung: Nichtraucherwohnung, gemütlich, stilvoll und hochwertig eingerichtete FeWo mit geräumigem Wohn-/Schlafbereich, sehr gut ausgestattete Küche, Bad mit Dusche/WC, Waschmaschine, großzügige Terrasse, Grillmöglichkeit, Haustiere auf Anfrage
Öffnungszeiten: ganzjährig geöffnet



Rinsler See Idyll

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2P)	28	DW	75,-	75,-	75,-

Preis gilt für 2 Pers. ab 3 Übernachtungen.
Kurzzeitzuschlag 15 € / Nacht.



Weber

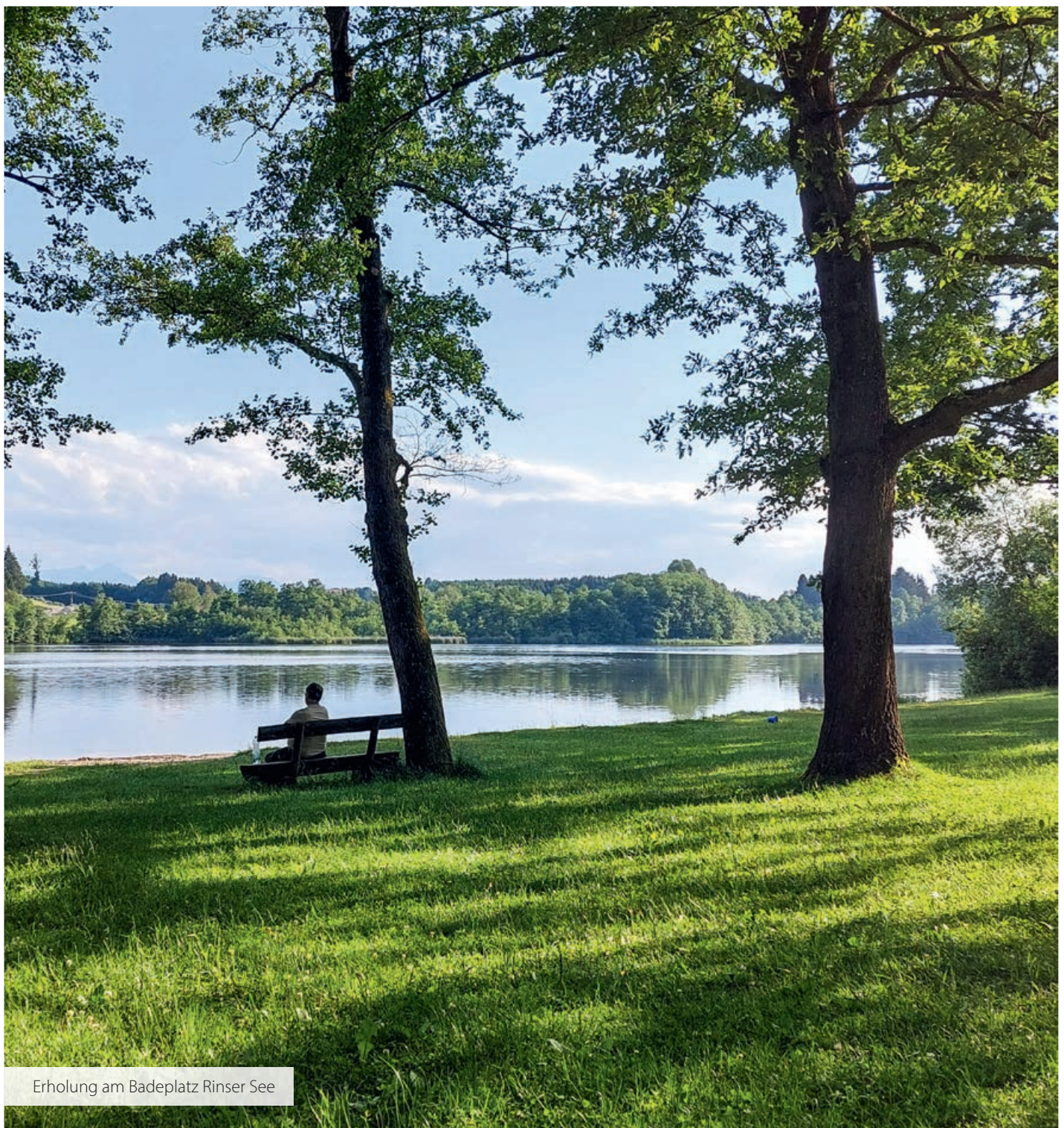
Anita Weber
Wiesenweg 3
83139 Söchtenau / Krottenmühl
Tel.: +49 (0)8053 9111
Mobil: +49 (0)1777137369
weber-simssee@gmx.de
www.weber-simssee.de



Lage: Krottenmühl direkt am See. Zum öffentlichen Badeplatz sind es 300m. Ruhige und sonnige Lage. Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren am See oder in die nahegelegenen Berge.

Ausstattung: Neue, modern ausgestattete Küche, eigener Eingang, Parterre, Schlafzimmer separat, Doppelbett (180 x 200), Couch, TV, WLAN, Bad mit Du/WC, Föhn.

Besonderheiten: Nichtraucherwohnung, Garten, Liegestühle, abschließbarer Radlunterstand, eigener Parkplatz, Getränke Kühlschrank, keine Hunde.



Erholung am Badeplatz Rinser See



Urlaubsregion Simssee
Gemeinde Prutting
 Schömeringer Straße 16
 83071 Stephanskirchen
 Tel.: +49 (0)8036 615 · Fax: 303866
 E-Mail: info@simssee.org
www.simssee.org

Prutting

Eine lebendige Gemeinde eingebettet in eine traumhafte Landschaft.



Prutting liegt eingebettet in eine wald- und seenreiche Umgebung zwischen Inn und Chiemsee, östlich von Rosenheim mit Blick auf die Alpenkette von den Chiemgauer Bergen bis hin zu den Spitzen westlich vom Wendelstein. Prutting ist hervorragend an das Straßennetz Rosenheim-Traunstein angebunden. München, Salzburg, Kufstein oder Innsbruck sind über den Autobahnanschluss Rosenheim bequem zu erreichen. Prutting weist alle Einrichtungen auf, die man von einem lebendigen Ort erwarten kann. Die Gestaltung des Ortsbildes mit viel Grün sowie der Erhalt der wunderschönen Voralpenlandschaft liegen den Pruttingern sehr am Herzen.

Im Ort befinden sich, ein Imbisslokal, ein Hofcafe, eine Metzgerei, ein Bäcker, ein Lebensmittelmarkt, eine Apotheke, eine Arztpraxis und Banken. Der landschaftlich sehr schön gelegene Dorfstadl wird gerne für größere, selbst organisierte Veranstaltungen gemietet. Zum Baden sind der Hofstätter See, der Rinser See und der Simssee ganz in der Nähe. Der neu errichtete Moorlehrpfad rund um

den Hofstätter See, mit bewirtschaftetem Strandhaus-Cafe, ist für Besucher ein besonderes Erlebnis.

Spaziergänger, Radfahrer und Badegäste kommen in dieser landschaftlich sehr reizvollen Gegend gleichermaßen auf ihre Kosten.

Kurbeitrag: In Prutting wird kein Kurbeitrag erhoben.



KLASSIFIZIERUNGEN

HOTELS (Klassifizierung nach DEHOGA)

★ Tourist

Voraussetzung ist eine zweckmäßige Einrichtung für einen üblichen Aufenthalt ohne Komfort.

★★ Standard

Es wird eine zweckmäßige, bescheidenem Komfort gerecht werdende Ausstattung in gutem Zustand erwartet.

★★★ Komfort

Die Ausstattung in sehr gutem Erhaltungszustand soll mit entsprechend verbundenem Service den Ansprüchen des „Mittelklasse“-Gastes gerecht werden.

★★★★ First Class

Es wird eine erstklassige, großzügige Ausstattung mit gehobenem Standard erwartet.

★★★★★ Luxus

Das Haus soll einen unverwechselbaren Charakter aufweisen und in allen gästebezogenen Betriebsbereichen Großzügigkeit und Perfektion ausstrahlen.

SP Superior

Betriebe, die neben diesen Sternen diesen Zusatz führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächst höheren Sternekategorie, können dort aber nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien der nächst höheren Kategorie nicht erreichen. Die Betriebe sind Spitzenbetriebe innerhalb dieser Sternekategorie.

GASTHÖFE/PENSIONEN (G-Klassifizierung)

Die Deutsche Klassifizierung für Gasthäuser, Gasthöfe und Pensionen wendet sich an Beherbergungsbetriebe mit mehr als 8 Gästebetten und nicht mehr als 20 Gästezimmern, die keinen Hotelcharakter aufweisen und in deren Betriebsname der Begriff „Hotel“ nicht enthalten sein darf. Gasthäuser, Gasthöfe und Pensionen werden in Kategorien von 1 bis zu 5 Sternen eingestuft. Zur Unterscheidbarkeit der Klassifizierungssysteme für den Gast wird den Sternen stets ein „G“ vorangestellt.

FERIENWOHNUNGEN/PRIVATZIMMER/

BAUERNHÖFE (Klassifizierung nach DTV)

P vor einem oder mehreren Sternen bedeutet Privatzimmer.

F vor einem oder mehreren Sternen bedeutet, dass mindestens eine Ferienwohnung diese Anzahl an Sternen hat.

nt mindestens 1 Ferienwohnung oder Zimmer hat NICHT an der Klassifizierung teilgenommen

P/F ★ Einfache und zweckmäßige Unterkunft

Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden und in gebrauchsfähigem Zustand. Altersbedingte Abnutzung ist erlaubt, bei insgesamt vorhandenem, solidem Wohnkomfort.

P/F ★★ Unterkunft mit mittlerem Komfort

Zweckmäßige, gute, gepflegte Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in gutem Erhaltungszustand. Die Funktionalität steht im Vordergrund.

P/F ★★★ Unterkunft mit gutem Komfort

Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität und es herrscht ein optisch ansprechender Gesamteindruck.

P/F **** Unterkunft mit gehobenem Komfort

Hochwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Die Ausstattung ist in gehobener und gepflegter Qualität. Aufeinander abgestimmter optischer Gesamteindruck.

P/F ***** Unterkunft mit erstklassigem Komfort

Erstklassige Gesamtausstattung mit besonderen Zusatzleistungen im Servicebereich. Großzügige Ausstattung in besonderer Qualität. Sehr gepflegter und exklusiver Gesamteindruck. Höchster technischer Komfort, hervorragende Infrastruktur. Sehr guter Erhaltungs- und Pflegezustand.

Die mit Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Betriebe ohne Sterne haben demnach nicht an der freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Standard ist damit nicht verbunden.

In diesem Gastgeberverzeichnis sind die Sterneauszeichnungen der einzelnen Ferienwohnungen/-häuser und Privatzimmer aufgeführt, die zum Zeitpunkt der Drucklegung der Broschüre mindestens vier Monate Gültigkeit besitzen.

ZEICHENERKLÄRUNG

Die Gestaltung der Preise mit den folgenden Zeichen ist der Touristischen Informationsnorm (TIN) angepasst. Die TIN wurde für ganz Deutschland einheitlich entwickelt und wird vom Deutschen Tourismusverband betreut.

1. Verpflegung

ÜF Frühstück
HP Halbpension
VP Vollpension

2. Rubrik

H/HG Hotel/Hotel garni
G Gasthof
PS/PG Pension, Gästehaus/Pension garni
FZ Ferienzimmer
K Kliniken
FW Ferienwohnung
FH Ferienhaus/Chalet
A Appartement

3. Zimmer

Bei den Zimmern beschreibt der erste Buchstabe den Zimmertyp, der zweite Buchstabe die sanitäre Ausstattung.

Zimmertypen:

E Einzelzimmer
Z Zweibettzimmer
D Doppelzimmer
T Dreibettzimmer
V Mehrbettzimmer
S Suite

Sanitäre Ausstattung:

W fließend Kalt- und Warmwasser

Waschbecken mit kaltem und warmem Wasser, das ohne feste Abtrennung im Zimmer installiert ist.

D Dusche

Abgeschlossener Raum, der mit Brausetasse, Dusche sowie einem Waschbecken ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

R Bad

Abgeschlossener Raum, der mit Waschbecken und Badewanne ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

C Dusche oder Bad

Abgeschlossener Raum, der mit Waschbecken und Dusche oder Badewanne ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

H WC und Dusche

Raum, der mit WC und Dusche ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

B WC und Bad

Raum, der mit WC und Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

I WC und Dusche oder Bad

Raum, der mit WC und Dusche oder Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

Y WC und Dusche und Bad

Raum, der mit WC und Dusche oder Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

X Etagedusche/-bad

A WC im Zimmer

Typenkürzel Ferienwohnung:

BW Bad mit WC
DW Dusche mit WC
BS Bad und separates WC
DS Dusche und separates WC

SAISONZEITEN

Saisonzeiten der Chiemsee-Alpenland Tourismus GmbH & Co. KG

A: 04.11.23 – 23.12.23 • 06.01.24 – 10.02.24
17.02.24 – 23.03.24 • 02.11.24 – 21.12.24
B: 06.04.24 – 18.05.24 • 07.09.24 – 26.10.24
C: 23.12.23 – 06.01.24 • 10.02.24 – 17.02.24
23.03.24 – 06.04.24 • 18.05.24 – 07.09.24
26.10.24 – 02.11.24 • 21.12.24 – 06.01.25

Dieses Verzeichnis soll Ihnen einen allgemeinen Überblick über die „Urlaubsregion Simssee“ vermitteln und gleichzeitig die direkte Verbindung zum Vermieter Ihrer Wahl ermöglichen. Die Reihenfolge der Häuser stellt keinerlei Rangordnung dar. Der Inhalt beruht auf Angaben der Gastgeber und steht ausserhalb der Verantwortung des Herausgebers.

Die angegebenen Übernachtungspreise können sich ändern. Bitte erfragen Sie die aktuellen Preise bei den Gastgebern.

Impressum

Herausgeber und Medieninhaber: Urlaubsregion Simssee e.V., Schömeringer Str. 16, 83071 Stephanskirchen • **Titelbild:** Daniel Klemm, Tourist Info Bad Endorf
Bilder: U4 Daniela Hahn, Seite 2 Maximilian Stein; Seite 3 von oben: Daniela Hahn, Benjamin Stark, Maximilian Stein; Seite 4/5 Chiemsee-Alpenland Tourismus GmbH & Co. KG; Seite 6/7 Kartographischer Verlag Huber, Kiefersfelden; Seite 8 von oben: Bergwandern: Tanja Flötzing, Segeln: Segler- und Ruderclub Simssee e.V. (SRS), Golf: Golfanlage Patting-Hochriesblick, großes Bild: Simssee E-Bikes/Adobestock - Patrizia Tilly; Seite 9 von oben: Alpen Open Water Cup: Mirko Groß Sportfotografie, Simssee Halbmarathon: Hans Munz, Rosenheimer Radmarathon: Hans Munz; Seite 10 von oben links nach rechts: Simssee-Stuben Krottenmühl, Rosa's Bistro Riedering, Trachtler: Max Dhom, Boadwirt Stephanskirchen, Hotel Alpenblick Riedering, Hirzinger Söllhuben, Schmidmayer Schwabering, Alphornbläser: Albert Fritz; Seite 11 von oben links nach rechts: Alter Wirt Riedering; Alter Wirt Riedering/Sybilie Stein, Seewirt Ecking, Hofcafé Donebauer Prutting, Café Bauer Haidholzen, Gocklwirt Baierbach: Foto Huber, Café Hiesig Vogtareuth, Café Stürzer Riedering, Kiosk Baierbach; Seite 12 von oben links nach rechts: Singer Hofbrennerei Riedering, Wagenstaller Mühle Riedering, Kramer Hofladl Riedering; Seite 13 von oben links nach rechts: Gärtnerei Pummerer Riedering, Simsseer Braumanufaktur Stephanskirchen, Rinser Natureis Söchtenuau, Weltladen Riedering, Wochenmarkt Schlossberg: cd-kirchgegners; Seite 14 von oben links nach rechts: Irmis Hoamat Riedering, Drechslerei Bauer Riedering; Seite 15 von oben links nach rechts: Spanschachtel Schloßberg, Riederlinger Blumenladl Riedering, Simssee Keramik Riedering, Kerzenkunst Pfeilstätter; Seite 16/17: Chiemgau Thermen Bad Endorf; Seite 18/19 siehe Bildnachweise direkt am Bild; Archive der jeweiligen Touristinformationen, Seite 27: Beate Göbel
Gestaltung, Titel und Satz: S. 1-19 www.christine-kaffl.de; S. 20-36 www.makrohaus.de, Powered by digiAIR ein Produkt der makrohaus Digital- und Printagentur • **Stand:** April 2024 Nachdruck, auch auszugsweise, nicht gestattet. Irrtum und Änderungen vorbehalten. Keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in den Gastgeberanzeigen bereitgestellten Informationen. Für den Inhalt der Anzeigen sind ausschließlich die Vermieter und die zuständigen Tourist-Informationen verantwortlich.

